


СОГЛАСОВАНО

Начальник управления жилищно-коммунального хозяйства Брестского областного исполнительного комитета

  
 А.В.Мартысюк  
 "22" 09 2019 г.

СОГЛАСОВАНО

Начальник финансового отдела Малоритского районного исполнительного комитета

  
 А.А.Сухаревич  
 "16" 08 2019 г.


УТВЕРЖДЕНО

Решение

Для Малоритского районного исполнительного комитета

"22" 08 2019 г. № 1014

Текущий график

капитального ремонта жилищного фонда КУМПП ЖКХ «Малоритское ЖКХ» на 2019г.

№ п/п	Наименование объекта	Общая площадь квартир жилых домов, м.кв.	Ввод площади в текущем году, кв.м.	Сроки проведения капитального ремонта		Стоимость проведения капитального ремонта, руб.		Использовано по средствам на 01.01.2019, руб.	План финансирования на 2019год, рублей			
				начало месяца, год	окончание месяца, год	сметная	договорная		всего	в том числе		
										кредиторская задолженность на 01.01.2019г.	стоимость работ на 2019г.	
									бюджет		сумма от внесения платы за к/р граждан и арендаторами нежилых помещений	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<i>Объекты с вводом площади* в текущем году</i>												
1	Капитальный ремонт жилого дома № 18 по ул. Недвигина в аг. Хотислав Малоритского района	400,0	400,0	сентябрь	октябрь	134424,00	-	0	39236,41	0	0	39236,41
2	Капитальный ремонт жилого дома № 123 по ул. Завьялова в д. Пожежин Малоритского района	563,0	563,0	сентябрь	ноябрь	164749,33	-	0	100188,04	0	0	100188,04
3	Капитальный ремонт с модернизацией общежития по ул. Чкалова, 3 в г. Малорита	1772,6	1772,6	июнь	август	377500,00	-	0	273795,26	0	216898,00	56897,26
	Итого:	2735,6	2735,6						413219,71	0	216898,00	196321,71
<i>Разработка проектной документации</i>												
1	Капитальный ремонт жилого дома № 18 по ул. Недвигина в аг. Хотислав Малоритского района	400,0		октябрь 2018г.	июнь 2019г.	5700,00		1709,39	5101,10	0	0	5101,10
2	Капитальный ремонт жилого дома № 123 по ул. Завьялова в д. Пожежин Малоритского района	563,0		октябрь 2018г.	июнь 2019г.	6000,00		2005,66	5311,96	0	0	5311,96
3	Капитальный ремонт с модернизацией общежития по ул. Чкалова, 3 в г. Малорита	1772,6		ноябрь 2018г.	февраль 2019г.	24662,15		11033,5	16922,15	0	0	16922,15
4	Разработка проектной документации на 2020г., включая обследование строительных конструкций			июнь 2019г.	декабрь 2019г.			0	6051,61	0	0	6051,61
	Итого:							14748,55	33386,82	0	0	33386,82
	Всего:	2735,6	2735,6						446606,53	0	216898,00	229708,53

Информация по объектам текущего графика капитального ремонта жилищного фонда

№ п/п	Наименование объекта	Нормативный срок производства работ, мес.	Сроки проведения капитального ремонта		Стоимость 1 кв.м., руб.	Виды ремонтно-строительных работ	Подрядная организация
			начало месяц, год	окончание месяц, год			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Капитальный ремонт жилого дома № 18 по ул. Недвигина в аг. Хотислав Малоритского района	2,0	сентябрь	октябрь	317,16	Демонтаж существующей кровли, устройство рулонной кровли из наплавляемых рулонных, устройство кровельного ограждения и лестницы выхода на кровлю, ремонт вентканалов выше кровельного покрытия с установкой зонтов из оцинкованной стали, ремонт поврежденных участков наружных стен, ремонт балконов с восстановлением эксплуатационных свойств ж/б конструкций, замену деревянных оконных блоков в местах общего пользования на оконные блоки из ПВХ профиля, замену входных дверных блоков в подъезды и подвалы на металлические (на входах в подъезды – кодовый замок), ремонт входных групп, восстановление отделки цоколя, устройство бетонной отмостки, замена трубопроводов холодного водоснабжения и канализации в подвале, замена стояков холодного водоснабжения и канализации в квартирах, ремонт электротехнических устройств.	КУМПП ЖКХ «Малоритское ЖКХ»
2	Капитальный ремонт жилого дома № 123 по ул. Завьялова в д. Пожежин Малоритского района	2,5	сентябрь	ноябрь	311,47	Демонтаж существующей кровли, устройство рулонной кровли из наплавляемых рулонных материалов, устройство кровельного ограждения и лестницы выхода на кровлю, устройство организованного водостока, ремонт вентканалов выше кровельного покрытия с установкой зонтов из оцинкованной стали, ремонт поврежденных участков наружных стен, ремонт балконов с восстановлением эксплуатационных свойств ж/б конструкций и устройством экранного ограждения, усиление балконных плит и плит перекрытий подвала, замену деревянных оконных блоков в местах общего пользования на оконные блоки из ПВХ профиля, замену входных дверных блоков в подъезды и подвалы на металлические (на входах в подъезды – кодовый замок), ремонт входных групп, восстановление отделки цоколя, устройство бетонной отмостки, замена трубопроводов холодного водоснабжения и канализации в подвале, замена стояков холодного водоснабжения и канализации в квартирах, ремонт электротехнических устройств.	Подрядным способом
3	Капитальный ремонт с модернизацией общежития по ул. Чкалова, 3 в г. Малорита	2,0	июнь	август	212,96	При модернизации выполнить: устройство противопожарной сигнализации, устройство пандуса. При капремонте выполнить: замену деревянных оконных блоков в подвалах, ремонт поврежденных участков отделки фасадов с последующей окраской акриловыми составами, замену существующих входных дверей в жилые помещения, подсобные помещения и кухни на деревянные, ремонт полов в коридорах, замену подоконных досок в местах общего пользования, ремонт внутренней отделки стен, потолков в коридорах, подсобных помещениях, кухнях и лестничных клетках, замену внутренних трубопроводов холодного и горячего водоснабжения с установкой запорно-регулирующей арматуры, замену полотенцесушителей в каждом блоке, замену смесителей в каждом блоке и местах общего пользования, замену трубопроводов внутренней канализации, замену моек и душевых поддонов во всех блоках и общем санузле, замену унитазов во всех блоках и общем санузле, ремонт электротехнических устройств, замену существующих пожарных шкафов на путях эвакуации при пожаре на металлические с пожарными рукавами, установку пожарных извещателей в жилых помещениях.	КУМПП ЖКХ «Малоритское ЖКХ», УП «Брестская СПМК-6»

Директор КУМПП ЖКХ «Малоритское ЖКХ»



*(Handwritten signature)*

Р.Е.Рачкевич