

Годовой план текущего ремонта жилищного фонда 2025 год

№ п/п	Адрес дома	Вид работ	Ед. изм.	Объем работ	Ориентировочная стоимость работ, руб.	Сроки выполнения работ	
						начало	окончание
II							
1	г.Малорита, ул.Заводская 10/1	2.2.1 Восстановление штукатурки и окраска фасада	м2	82	2199,27	II	II
2	г.Малорита, ул.Заводская 12	1.4.4 Замена светильников	шт	5	187,28	I	I
3	г.Малорита, ул.Заводская 12/1	2.5.1 Замена заполнений дверных проемов	шт	4	5448,79	I	I
		1.4.4 Замена светильников	шт	1	37,45	I	I
		1.1.6 Замена насосов принудительной циркуляции	шт	1	3789,03	II	II
4	г.Малорита, ул.Заводская 14	1.1.3 Утепление трубопроводов отопления	м.п.	22,55	6472,62	II	II
5	г.Малорита, ул.Костякова 30	1.4.4 Замена светильников	шт	1	37,45	I	I
		2.2.1 Восстановление штукатурки и окраска фасада	м2	18	3 117,32	II	II
		1.2.6 Ремонт оголовков дымовых и вентиляционных каналов	м2	20	6 139,12	II	II
6	г.Малорита, ул.Костякова 30А	2.2.1 Восстановление штукатурки и окраска фасада	м2	12	2 598,15	II	II
		1.2.6 Ремонт оголовков дымовых и вентиляционных каналов	м2	40	9 370,84	II	II
7	г.Малорита, ул.Лермонтова 11А	1.4.4 Замена светильников	шт	1	37,45	I	I
8	г.Малорита, ул.Лермонтова 12	1.4.4 Замена светильников	шт	1	37,45	I	I
9	г.Малорита, ул.Лермонтова 13	1.4.4 Замена светильников	шт	1	37,45	I	I
10	г.Малорита, ул.Лермонтова 15	1.4.4 Замена светильников	шт	2	74,89	I	I
11	г.Малорита, ул.Лермонтова 16	1.4.4 Замена светильников	шт	1	37,45	I	I
12	г.Малорита, ул.Лермонтова 17	1.1.3 Утепление трубопроводов отопления	м.п.	16	2 102,89	III	III
		1.1.15 Установка блока автоматизации и диспетчеризации системы отопления	шт	1	1 059,62	I	I
13	г.Малорита, ул.Лермонтова 18	1.4.4 Замена светильников	шт	4	149,83	I	I
		1.3.9 Замена контрольно-измерительного прибора	шт	1	921,58	I	I
14	г.Малорита, ул. Маруды 21	1.4.4 Замена светильников	шт	3	112,37	I	I
15	г.Малорита, ул. Маруды 21/1	1.4.9 Замена автоматических и пакетных выключателей ШЭ	шт	10	596,65	II	II
		1.4.4 Замена светильников	шт	35	2 536,87	II	II
16	г.Малорита, ул. Маруды 23	1.4.4 Замена светильников	шт	1	37,45	I	I
17	г.Малорита, ул.Маруды 23/1	1.4.9 Замена автоматических и пакетных выключателей в ВРУ и ШЭ	шт	80	7 280,45	II	II
		1.4.4 Замена светильников	шт	1	37,45	I	I
18	г.Малорита, ул.Маяковского 18	1.4.4 Замена светильников	шт	2	74,89	I	I
19	г.Малорита, ул.Маяковского 49	1.4.4 Замена светильников	шт	1	37,45	I	I
20	г.Малорита, ул.Маяковского 55	2.2.1 Окраска фасада	м2	910,8	16 564,28	II	II
21	г.Малорита, ул.Несенюка 2	2.2.1 Окраска фасада	м2	12	2 034,20	II	II
		1.3.15 Замена отдельных водосточных труб	м.п.	15	1 061,64	II	II
22	г.Малорита, ул.Несенюка 4	1.4.4 Замена светильников	шт	8	299,64	I	I
23	г.Малорита, ул.Парковая 3	1.4.4 Замена светильников	шт	2	74,89	I	I
24	г.Малорита, ул.Парковая 9	1.1.6 Замена насосов принудительной циркуляции	шт	1	1 202,66	II	II
		2.1.7 Наружная окраска цоколя	м2	34,5	6 134,19	III	III
		2.2.1 Окраска фасада	м2	40	1 046,88	II	II
25	г.Малорита, ул.Парковая 11	1.4.4 Замена светильников	шт	6	224,72	I	I
		2.2.1 Окраска фасада	м2	67,5	1 524,92	III	IV
		1.3.15 Замена отдельных водосточных труб	м.п.	4	286,25	IV	IV
26	г.Малорита, ул.Советская 10	1.2.6 Ремонт вентиляционных каналов	м2	1,5	1 199,39	II	II
27	г.Малорита, ул.Советская 12	1.2.6 Ремонт вентиляционных каналов	м2	28	964,09	II	II
28	г.Малорита, ул.Советская 27	1.4.4 Замена светильников	шт	12	449,47	I	I
29	г.Малорита, ул.Советская 48	1.4.4 Замена светильников	шт	2	74,89	I	I
30	г.Малорита, ул.Советская 54	1.4.4 Замена светильников	шт	1	37,45	I	I
		1.4.9 Замена автоматических и пакетных выключателей в ВРУ и ШЭ	шт	3	1 003,51	I	I
31	г.Малорита, ул.Советская 73	2.3.5 Утепление на отдельных участках чердачных перекрытий	м2	170	5 526,65	I	I
32	г.Малорита, ул.Советская 84/1	2.2.1 Восстановление штукатурки и окраска фасада	м2	42	1 411,19	III	III
		1.1.11 Замена задвижек	шт	4	2 251,12	III	III
33	г.Малорита, ул.Советская 85	2.2.1 Окраска фасада	м2	110	2 290,58	III	III
34	г.Малорита, ул.Советская 87	1.4.4 Замена светильников	шт	1	37,45	I	I
35	г.Малорита, ул.Советская 88/1	2.2.1 Восстановление штукатурки и окраска фасада	м2	189	3 570,42	III	III
		1.4.4 Замена светильников	шт	16	1 222,87	II	II

№ п/п	Адрес дома	Вид работ	Ед. изм.	Объем работ	Ориентировочная стоимость работ, руб.	Сроки выполнения работ	
						начало	окончание
		1.4.1 Замена неисправных участков электросети	м.п.	150	3 417,33	II	II
36	г.Малорита, ул.Советская 89	1.1.11 Замена задвижек	шт	4	2 175,58	II	II
37	г.Малорита, ул.Советская 91	1.1.11 Замена задвижек	шт	4	2 228,21	II	II
		1.1.3 Утепление трубопроводов отопления	м.п.	40	2 531,42	III	III
		2.2.1 Окраска фасада	м2	80	2 331,53	II	II
		1.1.15 Установка блока автоматизации и диспетчеризации системы отопления	шт	1	1 058,74	I	I
38	г.Малорита, ул.Советская 91А	1.4.4 Замена светильников	шт	3	112,37	I	I
39	г.Малорита, ул.Советская 92	1.4.4 Замена светильников	шт	1	37,45	I	I
40	г.Малорита, ул.Советская 100	1.4.4 Замена светильников	шт	1	37,45	I	I
41	г.Малорита, ул.Советская 110/1	1.4.4 Замена светильников	шт	3	112,37	I	I
42	г.Малорита, ул.Советская 111	1.4.4 Замена светильников	шт	2	74,89	I	I
43	г.Малорита, ул.Советская 113	1.1.11 Замена задвижек	шт	4	4 937,95	II	II
		2.1.7 Наружная окраска цоколя	м2	245	4 296,79	II	II
44	г.Малорита, ул.Советская 113/1	2.4.3 Ремонт отдельных участков кровли	м2	39	1 934,38	III	III
		1.3.15 Замена отдельных водосточных труб	м.п.	15,5	966,23	I	I
		2.8 Устройство отмостки	м3	90	8 760,46	III	III
		1.4.9 Замена автоматических и пакетных выключателей в ВРУ и ЩЭ	шт	9	659,03	II	II
		1.1.15 Установка блока автоматизации и диспетчеризации системы отопления	шт	1	1 058,74	I	I
45	г.Малорита, ул.Советская 124	1.4.4 Замена светильников	шт	1	37,45	I	I
46	г.Малорита, ул.Чкалова 33А	1.4.4 Замена светильников	шт.	20	1 409,64	II	II
47	г.Малорита, ул.Чкалова 41	1.4.4 Замена светильников	шт	1	37,45	I	I
48	г.Малорита, ул.Чкалова 43	1.4.4 Замена светильников	шт	7	262,20	I	I
		1.4.9 Замена автоматических и пакетных выключателей в ВРУ и ЩЭ	шт	4	1 941,37	I	I
49	г.Малорита, ул.Школьная 3	1.4.1 Замена неисправных участков электросети	м.п.	150	5 176,04	II	II
50	г.Малорита, ул.Школьная 22	1.4.9 Замена автоматических и пакетных выключателей в ВРУ	шт	8	616,74	II	II
51	г.Малорита, ул.Юбилейная 1	1.4.4 Замена светильников	шт	2	74,89	I	I
52	г.Малорита, ул.Южная 8А	1.3.15 Замена отдельных водосточных труб	м.п.	15	966,62	III	III
		2.1.7 Наружная окраска цоколя	м2	84	9 255,58	II	II
53	аг.Великорита, ул.Ленина 1	1.4.4 Замена светильников	шт	3	112,37	I	I
54	аг.Хотислав, ул.Недвигина 18	1.4.4 Замена светильников	шт	1	37,45	I	I
55	в/г Закрутин	1.4.4 Замена светильников	шт	3	112,37	I	I
56	д.Замшаны, ул.Малоритская 1	1.4.4 Замена светильников	шт	1	37,45	I	I
57	д.Масевичи, ул.Завьялова 106	1.4.9 Замена распределительных электрощитов	шт	16	1966,99	I	I
		1.4.4 Замена светильников	шт	12	836,31	I	I
		1.4.1 Замена неисправных участков электросети	м.п.	50	1 597,57	I	I
58	Внеплановые работы(до 10%)				16 000,00	I	IV

ИТОГО: 180 073,00